

PORI ENERGIA SÄHKÖVERKOT OY

LIITTYMISMAKSUHINNASTO

1.6.2026 ALKAEN

LIITTYMISMAKSU

Jakeluverkkoon liittymisestä laskutetaan tämän hinnaston mukainen liittymismaksu. Liittymismaksulla katetaan jakeluverkon rakentamiskustannukset (keskijänniteverkon, muuntamon ja pienjänniteverkon rakentaminen) liittämiskohtaan saakka. Liittämiskohta on yleensä tontin rajalla. Liittämiskohta määritellään liittymissopimuksessa.

Selvitä kiinteistön sähköntarve sähkösuunnittelijaltasi ja arvioi tulevia kulutustottumuksiasi, jotta löydät sinulle sopivimman liittymäkoon ja sähkönjakelutuotteen. Tilaa uusi sähköliittymä heti rakentamisen alkuvaiheessa.

PIENJÄNNITELIITTYMÄ

Uusien pienjänniteliittymien liittymismaksun perusteena on pääsulakekoko, sijainti ja liittämiskohdan suoraan mitattu etäisyys olemassa olevasta jakelumuuntamosta. Suositus suurimmaksi pienjänniteliittymäksi on 800 A. Pienjänniteverkon liittymismaksut ovat arvonlisäverottomia sekä siirto- ja palautuskelpoisia.

Vyöhykehinnottelu

- Vyöhyke 1:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat asemakaava-alueella sekä liittymät, joiden liittämiskohdan etäisyys olemassa olevalta muuntamolta on linnuntietä mitattuna enintään 200 metriä. Ranta-asemakaava ja vanhoilla rantakaava -alueilla sovelletaan etäisyyteen perustuvaa vyöhykehinnottelua.
- Vyöhyke 2:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat asemakaava-alueen ulkopuolella ja joiden liittämiskohdan etäisyys olemassa olevalta muuntamolta on linnuntietä mitattuna 201-600 metriä.
- Vyöhyke 3:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat asemakaava-alueen ulkopuolella ja joiden liittämiskohdan etäisyys olemassa olevalta muuntamolta on linnuntietä mitattuna yli 600 metriä. Sulakekoko enintään 3x35 A.
- Vyöhyke 4:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat kiinteistörekisterin mukaan yleisillä katu- tai tiealueiksi luokitelluilla alueilla tai muilla yleisiksi alueiksi luokitelluilla alueilla.

Vyöhykehinnasto

Pääsulakekoko	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2	Vyöhyke 3	Vyöhyke 4
3x25 A	2 000,00 €	2 550,00 €	5 175,00 €	3 075,00 €
3x35 A	2 800,00 €	3 570,00 €	7 245,00 €	4 305,00 €
3x50 A	4 000,00 €	5 100,00 €	*	6 150,00 €
3x63 A	5 040,00 €	6 426,00 €	*	7 749,00 €
Yli 3x63 A	80 €/A	102 €/A	*	123 €/A
Liittymän 3-vaiheistaminen 3x25 A kokoiseksi	1 000,00 €	1 275,00 €	2 587,50 €	1 537,50 €

* Liittymismaksu määräytyy alue- tai tapauskohtaisen hinnoittelun mukaan.

Vyöhykehinnottelun ulkopuolelle on rajattu kaikki saaret, joissa ei ole ennestään sähköverkkoa sekä kohteet, joissa liittyminen edellyttää suuremman vesistön tai joen ylitystä. Näissä kohteissa sovelletaan aluehinnottelua tai tapauskohtaista hinnoittelua.

Sähköliittymän sulakkeiden suurentaminen

Liittymän liityntätehoa suurennettaessa peritään liittyjältä lisäliittymismaksu. Vyöhykehinnottelun piirissä lisäliittymismaksu on hinnaston uutta ja olemassa olevaa liittymän sulakekoko vastavien liittymismaksujen erotus.

Liittymän koon pienentäminen

Liittymätehon pienentämisestä ei peritä liittymismaksua. PESV kuitenkin perii normaalisti kulloinkin voimassa olevan palvelumaksuhinnaston mukaiset maksut toimenpiteistä, jotka ovat tarpeellisia, esimerkiksi mittauksen tai sulakkeiden vaihtamiseen, mikäli liittymän koon pienentäminen näitä edellyttää. Palautuskelpoista liittymismaksua ei palauteta liittymän koon pienentämisen yhteydessä.

Liittymän 3-vaiheistaminen

Muutettaessa liittymää 3-vaiheiseksi, hyvitetään 1-vaiheisesta liittymästä puolet kyseisen vyöhykkeen sulakooltaan pienimmän 3-vaiheisen liittymän liittymishinnasta.

Alue- ja tapauskohtainen hinnoittelu

Aluehinnottelu tarkoittaa vyöhykehinnottelun ulkopuolella olevalla rajatulla alueella sijaitsevien useampien liittymien liittämiskustannusten määrittelyä. Liittymäkohtainen kustannus muodostuu alueen verkonrakentamisen kokonaiskustannuksista jaettuna alueen potentiaalisten liittymien kesken painotettuna liittymän koolla huomioiden kapasiteettivarausmaksu. Rakennuskynnys on 60 % potentiaalisista liittymistä. Potentiaalisten liittymien määrittelyn lähtökohta on olemassa olevat rakennukset, yleiskaavan mukaiset rakennuspaikat tai lohkotut rakennuspaikat. Jos rakennuskynnys ei ylitä, siirrytään tapauskohtaiseen hinnoitteluun.

Tapauskohtaisessa hinnoittelussa liittymän hinta määräytyy liittymän aiheuttamien rakentamiskustannusten mukaan lisätynä kapasiteettivarausmaksulla.

Kapasiteettivarausmaksu pienjänniteverkon kulutusliittymien hinnoittelussa on 44,6 €/kVA.

KESKIJÄNNITELIITTYMÄ 20KV

Keskijänniteliittymässä sähköntoimitus tapahtuu 20 kV jännitteellä. Liittymismaksu muodostuu välittömistä verkon rakentamiskustannuksista ja kapasiteettivarausmaksusta (20,8 €/kVA, alv 0 %).

Liittäjä omistaa ja kustantaa muuntamonsa sekä vastaa sen käytöstä ja siihen liittyvistä asennuksista ja kustannuksista. Keskijänniteliittymän hinta on kokonaan arvonlisäverollista.

SUURJÄNNITELIITTYMÄ 110KV

Suurjänniteliittymässä sähköntoimitus tapahtuu 110 kV jännitteellä. Liittymismaksu muodostuu välittömistä verkon rakentamiskustannuksista ja kapasiteettivarausmaksusta (8,0 €/kVA, alv 0 %).

Liittäjä omistaa ja kustantaa 110 kV liittymisjohtonsa ja muuntoasemansa sekä vastaa näiden käytöstä ja niihin liittyvistä asennuksista ja kustannuksista. Suurjänniteliittymän hinta on kokonaan arvonlisäverollista.

SÄHKÖNTUOTANNON LIITTÄMINEN

Niin kauan kuin voimassa oleva lainsäädäntö edellyttää, että vahvistuskuluja ei saa sisällyttää alle 1 MVA voimalaitoskokonaisuuden liittämistä verkkoon, ei pienimuotoiselta sähköntuotannolta peritä kapasiteettivarausmaksua. Jos samassa liittymässä on kulutusta, kapasiteettivarausmaksu peritään kulutuksen osalta.

Sähkövarastolta kapasiteettivarausmaksu peritään kulutuksen tehon perusteella.

Kapasiteettivarausmaksu pienjänniteverkon tuotantoliittymien hinnoittelussa on 44,6 €/kVA.
Kapasiteettivarausmaksu keskijänniteverkon tuotantoliittymien hinnoittelussa on 10,2 €/kVA.
Kapasiteettivarausmaksu suurjänniteverkon tuotantoliittymien hinnoittelussa on 7,9 €/kVA.

MÄÄRÄAIKAINEN SÄHKÖLIITTYMÄ

Määräaikainen sähköliittymä soveltuu väliaikaiseen sähkönkäyttöön ja kesto korkeintaan kaksi vuotta. Liittymän kytkennästä, mittaroinnista ja erottamisesta veloitamme palveluhinnaston mukaisen maksun. Määräaikaisessa sähköliittymässä verkkopalvelutuotteena käytetään tilapäissiirron verkkopalvelutuotteita.

SÄHKÖLIITTYMÄN YLLÄPITO

Jos et tarvitse sähkönkäyttöpaikallasi enää sähköä, mutta et halua purkaa sähköliittymää kokonaan, voit sulkea liittymäsi väliaikaisesti tilaamalla meiltä liittymän ylläpidon. Ylläpitoon laitettavalta liittymältä poistetaan sähkömittari, mutta liittymissopimus on edelleen voimassa. Ylläpidossa olevan sähköliittymän uudelleen käyttöönnotto edellyttää vattuutetun sähköurakoitsijan tekemää käyttöönottotarkastusta.

Pienjänniteliittymä 0,4 kV

pienjänniteliittymän ylläpitomaksu on puolet kulloinkin voimassa olevasta yleissähkönsiirron perusmaksusta ja määräytyy liittymän pääsulakekoon mukaan.

Keskijänniteliittymä 20 kV

Keskijänniteliittymän ylläpitomaksu on 198,40 euroa/kk (sis. alv 25,5 %).

Suurjänniteliittymä 110 kV

Suurjänniteliittymän ylläpitomaksu on 310,00 euroa/kk (sis. alv 25,5 %).

MUUT EHDOT

Liittämisperiaatteet pohjautuvat Energiaviraston päätökseen liittämisestä perittävien maksujen määrittämistä koskevista menetelmistä 15.12.2025.

Yleiset liittämisehdot

Pien- ja keskijänniteverkossa liittämisen ehtoina noudatetaan Energiateollisuus ry:n suosittelemia Sähkönkäyttöpaikkojen liittämisen ehtoja (Liittämisehdot, LE) sekä suurjänniteverkon Suurjännitteisen jakeluverkon liittämisehtoja (SJLE).

Liittymispiste ja liittymisjohto

Liittymismaksuun ei sisälly liittämiskohdasta rakennettava liittymisjohto, jolla liittymän sähköasennukset liitetään sähköverkkoon. Liittymismaksuun eivät sisälly muutkaan asiakkaan verkkoon tehtävät työt, kuten pääsulakkeiden asennus/vaihto tai liittymisjohdon kytkentä keskukseseen.

Jakeluverkossa liittymispiste on lähtökohtaisesti liittymän hallinnoiman alueen, kuten tontin rajalle. Jakeluverkon keskijänniteliittymissä liittymispiste on lähtökohtaisesti liittymän muuntamalla tai kytkinasemalla.

Liittymän hallinnoiman alueen ulkopuolella, kuten esimerkiksi yleisellä alueella, jossa kulkee muita verkostoja, kyse on lähtökohtaisesti aina verkonhaltijan vastuulle ja säänneltyyn sähköverkko toimintaan kuuluvasta rakentamisesta eikä vapaan kilpailun piiriin ja liittymän vastuulle kuuluvasta liittymisjohdon rakentamisesta.

Tekniset vaatimukset

Sähkönkäyttöpaikkojen on lisäksi täytettävä standardien asettamat liittymien tekniset reunaehdot, joista keskeisimmät ovat liittymän mitoitusoiikosulkuvirta ja sähkön laadulle asetettavat tekniset vaatimukset. Tekniset reunaehdot ja vaatimukset on esitetty ohjeistuksessa SÄHKÖLIITTYMÄT – TEKNISET OHJEET

HYVÄ RAKENTAJA, OTA YHTEYTTÄ, ME PALVELEMME SINUA AMMATTITÄIDOLLA

Sähkötyöt muodostavat noin kymmenen prosenttia rakennuskustannuksista. Niihin kannattaa siis panostaa. Huolellinen suunnittelu on onnistuneen lopputuloksen perusta. Näin vältetään myös kalliit ja hankalat jälkiasennukset. Koti on asumista varten. Turvallisuuden takia sähkötoimissa kannattaa aina käyttää ammattilaista. Pori Energia on apunasi kaikissa rakennusprojekteihin liittyvissä sähköasioissa.

Lisätietoja

www.porienergia.fi/sahkoverkot
sahkoliittymat@porienergia.fi



**PORI
ENERGIA**
SÄHKÖVERKOT OY

Pori Energia Sähköverkot Oy
PL 9
28101 Pori

Asiakaspalvelu
(02) 621 2050

porienergia.fi/sahkonsiirto